



DIRECTION DE L'ACCUEIL ET DE LA  
SÉCURITÉ

15, RUE DE VAUGIRARD – 75291 PARIS CEDEX 06

TÉLÉPHONE : 01.42.34.36.96

**LOT 2 ENTRETIEN ET RÉNOVATION DES SOLS EN  
PIERRE  
ET MARBRE DU PALAIS DU LUXEMBOURG  
ET DE SES DÉPENDANCES**

**ACTE D'ENGAGEMENT**

**JUILLET 2025**

Article premier – OBJET DU MARCHÉ .....3

Article 2 - PARTIES CONTRACTANTES.....3

Article 3 – SOUS-TRAITANCE.....5

Article 4 – PRIX.....6

Article 5 – DURÉE DU MARCHÉ .....8

Article 6 – PAIEMENT .....8

ANNEXE 1 – Devis quantitatif estimatif à compléter ..... 11

ANNEXE 2 – Liste des demandes d'acceptation de sous-traitants et d'agrément  
des conditions de paiement ..... 14

**Article premier – OBJET DU MARCHÉ**

Le présent marché a pour objet l'entretien et la rénovation des sols en pierre et marbre du Palais du Luxembourg et de ses dépendances (Paris VIe).

La description des prestations figure dans le cahier des clauses particulières (CCP).

**Article 2 - PARTIES CONTRACTANTES**

**1. Acheteur public**                      Sénat  
Direction de l'Accueil et de la Sécurité  
15, rue de Vaugirard  
75291 PARIS CEDEX 06

**Pouvoir adjudicateur :**    État – Sénat

**Personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles R. 2191-59 à R. 2191-62 du code de la commande publique :**

Monsieur le Trésorier du Sénat  
15, rue de Vaugirard  
75291 PARIS CEDEX 06

**Ordonnateur :**                      Madame la Questeure déléguée ou Monsieur le Questeur délégué

**Comptable public assignataire des paiements :**

Monsieur le Trésorier du Sénat

**2. Titulaire du marché**

Je soussigné(e),

M., Mme (Nom, prénoms et qualité) : .....

☐ **Agissant pour mon propre compte**

☐ **Agissant au nom et pour le compte de la société :** .....

Au capital de : .....

Ayant son siège social à : (adresse complète) .....

.....

Immatriculé(e) à l'I.N.S.E.E. :

- numéro d'identité d'établissement (SIRET) : .....

- code d'activité économique principale (APE) : .....

- numéro d'inscription au registre du commerce et des sociétés : .....

.....

- références d'inscription à un ordre professionnel : .....

☐ **Agissant pour le compte de la personne publique candidate :** .....

Ou s'il s'agit d'un groupement,

☐ Agissant en tant que mandataire habilité par l'ensemble de ses membres ayant signé la lettre de candidature, en date du .....

☐ du groupement solidaire

☐ du groupement conjoint avec  
mandataire solidaire

Composé de :

- **membre n° 1** : .....

Au capital de : .....

Ayant son siège social à : (adresse complète) .....

.....

Immatriculé(e) à l'I.N.S.E.E. :

- numéro d'identité d'établissement (SIRET) : .....

- code d'activité économique principale (APE) : .....

- numéro d'inscription au registre du commerce et des sociétés : .....

.....

- références d'inscription à un ordre professionnel : .....

- **membre n° 2** :

Au capital de : .....

Ayant son siège social à : (adresse complète) .....

.....

Immatriculé(e) à l'I.N.S.E.E. :

- numéro d'identité d'établissement (SIRET) : .....

- code d'activité économique principale (APE) : .....

- numéro d'inscription au registre du commerce et des sociétés : .....

.....

- références d'inscription à un ordre professionnel : .....

- **membre n° 3** :

Au capital de : .....

Ayant son siège social à : (adresse complète) .....

.....

Immatriculé(e) à l'I.N.S.E.E. :

- numéro d'identité d'établissement (SIRET) : .....

- code d'activité économique principale (APE) : .....

- numéro d'inscription au registre du commerce et des sociétés : .....
- .....
- références d'inscription à un ordre professionnel : .....

Après avoir pris connaissance du cahier des clauses particulières (CCP) et des documents qui y sont mentionnés,

m'**ENGAGE** sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations demandées aux conditions ci-après définies. L'offre ainsi présentée me lie pendant une durée de **90 jours** à compter de la date limite de remise des offres fixée par le règlement de la consultation.

### Article 3 – SOUS-TRAITANCE

- ☐ Pour l'exécution du marché, je n'envisage pas de recourir à un ou plusieurs sous-traitants.
- ☐ Pour l'exécution du marché, j'envisage de recourir à la sous-traitance pour les prestations suivantes : .....
- .....
- .....

Les demandes de sous-traitance annexées au présent acte d'engagement indiquent la nature et le montant des prestations que j'envisage de faire exécuter par des sous-traitants payés directement par le Sénat, le nom de ces sous-traitants, leurs qualifications et les conditions de paiement des contrats de sous-traitance. Le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque document constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement.

Chaque document constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée prendre effet à la date de notification du présent accord-cadre ; cette notification est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance.

Je joins, en annexe 2, une liste récapitulative des demandes de sous-traitance et les montants des prestations que j'envisage de sous-traiter.

**Article 4 – PRIX**

Conformément à l'article R. 2162-4 du code de la commande publique, le marché est conclu sans minimum contractuel et pour un montant maximum, sur toute sa durée d'exécution, de 150 000 € TTC. Les modalités de variation des prix sont prévues à l'article 7.2 du CCP.

Le montant de la présente offre est exprimé en euros.

Le marché est conclu à prix unitaires ; le prix est calculé par application aux quantités commandées, conformément aux bons de commande émis par le Sénat, des prix unitaires indiqués dans le bordereau de prix unitaires (BPU) ci-dessous.

Un devis quantitatif estimatif figure en annexe 1 du présent acte d'engagement.

Le prix comprend tous les frais nécessaires à la bonne réalisation des prestations décrites à l'article 5 du CCP,

Le prix est exhaustif et inclut l'ensemble des frais de gestion.

DÉSIGNATION	Unité	Prix unitaire en euros HT	TVA	Prix unitaire en euros TTC
Rénovation des sols en marbre, selon une méthode mécanique, finition mate ou satinée – zone sans complexité particulière	Par m <sup>2</sup>			
Rénovation des sols en marbre, selon une méthode mécanique, finition mate ou satinée – surface courbe, palier surélevé ou zone présentant une complexité particulière	Par m <sup>2</sup>			
Rénovation des sols en marbre, selon une méthode mécanique, finition brillante avec cristallisation – zone sans complexité particulière	Par m <sup>2</sup>			
Rénovation des sols en marbre, selon une méthode mécanique, finition brillante avec cristallisation – surface courbe, palier surélevé ou zone présentant une complexité particulière	Par m <sup>2</sup>			

DÉSIGNATION	Unité	Prix unitaire en euros HT	TVA	Prix unitaire en euros TTC
Rénovation des sols en pierre ancienne, selon une méthode mécanique, finition mate ou satinée – zone sans complexité particulière	Par m <sup>2</sup>			
Rénovation des sols en pierre ancienne, selon une méthode mécanique, finition mate ou satinée – surface courbe, palier surélevé ou zone présentant une complexité particulière	Par m <sup>2</sup>			
Rénovation des sols en matières minérales (granit, terrazo, ...), selon une méthode mécanique, finition mate ou satinée – zone sans complexité particulière	Par m <sup>2</sup>			
Rénovation des sols en matières minérales (granit, terrazo, ...), selon une méthode mécanique, finition mate ou satinée – surface courbe, palier surélevé ou zone présentant une complexité particulière	Par m <sup>2</sup>			
Rénovation des sols en matières minérales (granit, terrazo, ...), selon une méthode mécanique, finition brillante avec cristallisation – zone sans complexité particulière	Par m <sup>2</sup>			
Rénovation des sols en matières minérales (granit, terrazo, ...), selon une méthode mécanique, finition brillante avec cristallisation – surface courbe, palier surélevé ou zone présentant une complexité particulière	Par m <sup>2</sup>			
Rénovation d'une marche en pierre, marbre et matières minérales inférieure à 3 m <sup>2</sup>	Prix unitaire			
Rénovation d'une marche en pierre, marbre et matières minérales supérieure à 3 m <sup>2</sup>	Prix unitaire			

DÉSIGNATION	Unité	Prix unitaire en euros HT	TVA	Prix unitaire en euros TTC
Reprise ponctuelle (rayures, masticages, tâches) en finition satinée mécanique, mate avec ou sans hydrofuge, cristallisée	Prix par m <sup>2</sup>			

### Article 5 – DURÉE DU MARCHÉ

Le marché s'exécute, sous réserve de sa notification, à compter du 1<sup>er</sup> avril 2026 et jusqu'au 31 mars 2027. Il est reconductible trois fois pour une durée d'un an sans que sa durée totale puisse excéder quatre ans.

En application de l'article R. 2112-4 du code de la commande publique, cette reconduction est tacite et le titulaire ne peut la refuser.

Le Sénat peut décider de ne pas reconduire le marché à condition d'en informer le titulaire, par lettre recommandée avec accusé de réception, au moins trois mois avant la date de fin du marché.

Enfin, en application de l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, le Sénat se réserve la possibilité, dans un délai de trois ans à compter de la notification du présent marché, de conclure avec son titulaire un nouveau marché sans publicité ni mise en concurrence préalables ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées dans le cadre du présent marché.

### Article 6 – PAIEMENT

Le Sénat se libérera des sommes dues au titre du présent accord-cadre en faisant porter le montant de celles-ci au crédit :

- Du compte ouvert au nom de : .....

.....

- Désignation du compte à créditer (**joindre un R.I.B. ou un R.I.P indiquant les codes IBAN et BIC.**) :

Établissement : .....

Adresse : .....

.....

N° du compte : .....

**Le cas échéant, en cas de groupement conjoint** (*donnant lieu à un paiement séparé des membres du groupement*)

- Du compte ouvert au nom de : .....

.....

- Désignation du compte à créditer (**joindre un R.I.B. ou un R.I.P indiquant les codes IBAN et BIC.**) :

Établissement : .....

Adresse : .....



.....  
N° du compte : .....

- Et du compte ouvert au nom de : .....

- Désignation du compte à créditer (**joindre un R.I.B. ou un R.I.P indiquant les codes IBAN et BIC.**) :

Établissement : .....

Adresse : .....

.....

N° du compte : .....

Désignation des membres du groupement conjoint	Prestations exécutées par les membres du groupement conjoint	
	Nature de la prestation	Montant HT de la prestation

**Partie à compléter obligatoirement par le candidat pour la présentation de son offre :**

Fait en un seul original. À  
Signature et cachet du contractant Le

**Partie réservée au Sénat :**

Acte d'engagement, complété le cas échéant par <sup>1</sup> .....  
.....  
Présenté par le directeur de l'Accueil et de la Sécurité

Date d'attribution par le Conseil de Questure :

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement.

Pour le Conseil de Questure, Date de signature :  
Mme la Questeure déléguée  
ou M. le Questeur délégué,

**Notification**

Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire

<sup>1</sup> Le cas échéant, énumérer et joindre en annexe les documents complétant l'offre.

**ANNEXE 1**  
**Devis quantitatif estimatif à compléter<sup>2 3</sup>**

Tous les prix sont exprimés en euros.

---

<sup>2</sup> Les quantités indiquées dans cette grille sont fictives et dépourvues de valeur contractuelle.

<sup>3</sup> En cas de discordance entre les prix unitaires indiqués dans le présent devis quantitatif estimatif et ceux figurant dans le corps de l'acte d'engagement, ces derniers prévaudront. Le Sénat procédera d'office à la rectification des montants indiqués dans la présente grille sur la base des prix unitaires figurant dans l'acte d'engagement.

Prestations	Quantité estimée en sur 4 années	Prix unitaire HT	Prix global HT	Prix global TTC
Rénovation des sols en marbre, selon une méthode mécanique, finition mate ou satinée – zone sans complexité particulière	500 m²			
Rénovation des sols en marbre, selon une méthode mécanique, finition mate ou satinée – surface courbe, palier surélevé ou zone présentant une complexité particulière	250 m²			
Rénovation des sols en marbre, selon une méthode mécanique, finition brillante avec cristallisation – zone sans complexité particulière	500 m²			
Rénovation des sols en marbre, selon une méthode mécanique, finition brillante avec cristallisation – surface courbe, palier surélevé ou zone présentant une complexité particulière	250 m²			
Rénovation des sols en pierre ancienne, selon une méthode mécanique, finition mate ou satinée – zone sans complexité particulière	500 m²			
Rénovation des sols en pierre ancienne, selon une méthode mécanique, finition mate ou satinée – surface courbe, palier surélevé ou zone présentant une complexité particulière	250 m²			
Rénovation des sols en matières minérales (granit, terrazo, ...), selon une méthode mécanique, finition mate ou satinée – zone sans complexité particulière	500 m²			
Rénovation des sols en matières minérales (granit, terrazo, ...), selon une méthode mécanique, finition mate ou satinée – surface courbe, palier surélevé ou zone présentant une complexité particulière	250 m²			
Rénovation des sols en matières minérales (granit, terrazo, ...), selon une méthode mécanique, finition brillante avec cristallisation – zone sans complexité particulière	500 m²			
Rénovation des sols en matières minérales (granit, terrazo, ...), selon une méthode mécanique, finition brillante avec cristallisation – surface courbe, palier surélevé ou zone présentant une complexité particulière	250 m²			
Rénovation d'une marche en pierre, marbre et matières minérales inférieure à 3 m²	25 marches			
Rénovation d'une marche en pierre, marbre et matières minérales supérieure à 3 m²	25 marches			
Reprise ponctuelle (rayures, masticages, tâches) en finition satinée mécanique, mate avec ou sans hydrofuge, cristallisée	100 par m²			
<b>TOTAL</b>				



## **ANNEXE 2**

### **Liste des demandes d'acceptation de sous-traitants et d'agrément des conditions de paiement**